

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

ПРИКАЗ

от «27» мая 2024 г.

№ 3-09

О внесении изменений в Приказ муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района и органов Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района» от 30.12.2021 № 104 «О единой учетной политике муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района и органов Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района»

С целью приведения положений учетной политики в соответствие с пунктами 141-146 Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», Приказу Минфина России от 15.06.2021 №84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» внести в Приказ от 30.12.2021 № 104 «О единой учетной политике муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района и органов Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района» (с изменениями от 01.11.2023 №56, от 07.11.2023 №58) следующие изменения:

1. В Положении о единой учетной политике МКУ «Центр по обеспечению деятельности Администрации муниципального района и органов Администрации муниципального района»:

1) Раздел 4 «Общие правила ведения бухгалтерского учета» дополнить новым пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Нефинансовые активы имущества казны:

4.5.1. Для учета объектов имущества (нефинансовых активов), составляющих государственную (муниципальную) казну Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в разрезе материальных основных фондов, нематериальных основных фондов,

непроизведенных активов и материальных запасов предназначен счет 108 00 «Нефинансовые активы имущества казны».

Объекты имущества в составе казны отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного и аналитического учета объектов имущества.

Аналитический учет имущества казны ведется в структуре, установленной для ведения реестра государственного (муниципального) имущества соответствующего публично-правового образования (п.145 Приказа № 157н, п. 11 СГС «Государственная (муниципальная) казна».

Согласно Порядку управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, утвержденному Решением Совета депутатов Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района от 21.06.2016 № 08-0121 ведение реестра муниципального имущества и его учет осуществляет Управление имущественных отношений Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее по тексту – УИО).

Ежемесячно до 5 числа УИО в МКУ «ЦОД» предоставляет выписки из Реестра муниципального имущества Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района за прошлый месяц, для отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими муниципальную казну по форме согласно Приложению 9.

В целях контроля соответствия учетных данных по объектам нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, сформированных в результате отражения операций, изменяющих показатели в денежном (стоимостном) выражении указанных активов на соответствующих счетах аналитического учета Рабочего плана счетов, ежемесячно осуществляется сверка данных реестра муниципального имущества с учетными данными. Для этого УИО предоставляет информацию в суммовом выражении об остатках в разрезе объектов имущества по данным реестра согласно Приложению 10.

Признание в бюджетном учете нефинансовых активов имущества казны осуществляется исходя из положений СГС «Государственная (муниципальная) казна», иных нормативных правовых актов, регулирующих ведение бюджетного учета и составление бюджетной отчетности, с учетом их классификации при признании в одну из групп нефинансовых активов имущества казны.

Группа нефинансовых активов имущества казны - совокупность нефинансовых активов имущества казны, выделяемая для целей бюджетного учета, информация по которым раскрывается в бюджетной отчетности обобщенным показателем.

Основными группами нефинансовых активов имущества казны являются:

- недвижимое имущество, составляющее казну;
- движимое имущество, составляющее казну;
- ценности государственных фондов России;
- нематериальные активы, составляющие казну;
- непроизведенные активы, составляющие казну;
- материальные запасы, составляющие казну;



- прочие активы имущества казны;
- нефинансовые активы, составляющие казну в концессии.

4.5.2. Поступление нефинансовых активов отражается в учете по первоначальной (фактической) стоимости объектов учета, земельные участки по кадастровой стоимости, а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - в условной оценке, один квадратный метр - 1 рубль.

4.5.3. С даты включения нефинансового актива в состав имущества казны амортизация по нему не начисляется. По объектам нефинансовых активов, включенным в состав имущества казны в связи с прекращением права оперативного управления (хозяйственного ведения), амортизация принимается к учету в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем (Приказа № 157н).

4.5.4. Принятие к бюджетному учету вновь выстроенных (созданных, приобретенных) зданий, сооружений и иного имущества, отнесенного согласно законодательству Российской Федерации к недвижимому имуществу, в составе имущества казны (в том числе воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания), движимого имущества, составляющего казну, в том числе созданного хозяйственным способом, за исключением объектов библиотечного фонда, по первоначальной стоимости, сформированной при их приобретении, создании, изготовлении, увеличении первоначальной (балансовой) стоимости недвижимого имущества, составляющего казну, в результате работ по достройке, реконструкции зданий (сооружений), в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению, нематериальных активов, произведенных активов, материальных запасов, составляющих имущество казны, отражается по дебету соответствующих счетов аналитического учета счета 010800000 «Нефинансовые активы имущества казны» и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 010600000 «Вложения в нефинансовые активы».

#### *4.5.5. Выбытие имущества казны при безвозмездной передаче.*

Выбытие имущества казны может осуществляться в результате безвозмездной передачи муниципальным учреждениям в оперативное управление, государственным и муниципальным унитарным предприятиям в хозяйственное ведение, в результате безвозмездной передачи в собственность других публично-правовых образований (в собственность РФ, субъектов РФ или муниципальных образований).

Безвозмездная передача имущества казны осуществляется в рамках внутриведомственной, межведомственной и межбюджетной передачи, а также в рамках передачи государственным и муниципальным предприятиям. При этом объекты имущества казны передаются по первоначальной стоимости с одновременной передачей сумм ранее начисленной амортизации

#### *4.5.6. Передача имущества казны в аренду и безвозмездное пользование.*

Передача имущества казны в аренду или безвозмездное пользование отражается в учете записями по внутреннему перемещению по счетам 0 108 00 000 «Нефинансовые активы имущества казны», с одновременным отражением на забалансовых счетах 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование

(аренду)», 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование». При такой передаче имущество не выбывает из состава имущества казны.

#### 4.5.7 Выбытие имущества казны в результате реализации

Выбытие объектов имущества казны при их реализации отражается в учете с применением счета 1 401 10 172 «Доходы от операций с активами».

#### 4.5.8. Изменение стоимости непроизведенных активов.

Изменение стоимости земельных участков в составе государственной (муниципальной) казны, ранее принятых к бюджетному учету, в связи с изменением их кадастровой стоимости отражается:

- в случае увеличения балансовой стоимости - по дебету счета 110855330 «Увеличение стоимости непроизведенных активов, составляющих казну» и кредиту счета 140110176 «Доходы от оценки активов и обязательств»,

- в случае уменьшения балансовой стоимости - по дебету счета 140110176 «Доходы от оценки активов и обязательств» и кредиту счета 110855430 «Уменьшение стоимости непроизведенных активов, составляющих казну.»;

2) Пункты 4.5., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10., 4.11. считать пунктами 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10., 4.11., 4.12. соответственно;

3) Приложение 2 дополнить строками 48 и 49 следующего содержания:

«

48	Выписка из реестра муниципального имущества Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района	УИО	Ежемесячно до 5 числа	Руководитель Учреждения, ответственный сотрудник УИО	Не позднее рабочих дней с момента поступления документа	- отражение фактов хозяйственной жизни; -отражение в регистрах бухгалтерского учета	для отражения в журналах операций
49	Сверка данных реестра муниципального имущества с данными бухгалтерского учета	УИО	Ежемесячно до 5 числа	Ответственный сотрудник УИО	Не позднее рабочих дней с момента поступления документа	для сверки данных при отражении фактов хозяйственной жизни	В целях контроля соответствия данных реестра муниципального имущества с данными бухгалтерского учета

»;

4) в Приложении 8:

в пункте 1.3.1. после слова «активов» дополнить словами «, объектов имущества в составе имущества казны»;

после пункта 2.29. дополнить новыми пунктами 2.30 - 2.42 следующего содержания:

«Инвентаризация имущества в составе имущества казны

2.30. Согласно Решению Таймырского Долгано-Ненецкого Совета депутатов от 21.06.2016 № 08-0121 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района» инвентаризацию и оценку



стоимости имущества, составляющего казну муниципального района, осуществляет УИО.

2.31. Инвентаризации подлежат группы нефинансовых активов имущества казны, числящиеся в реестровых записях.

2.32. Инвентаризация имущества казны производится по месту нахождения УИО, выверяются записи в соответствующем реестре муниципальной собственности с данными бухгалтерского учета.

2.33. Информация об учтенных суммах в регистрах бюджетного учета имущества казны, отражается в «Сверке данных реестра муниципального имущества с данными бухгалтерского учета» на дату проведения инвентаризации по группам имущества по соответствующему аналитическому коду вида синтетического счета объекта учета, в суммовом выражении по каждой группе (Приложение № 10).

2.34. Инвентаризационная комиссия проверят основания для включения (исключения) объектов в состав имущества казны.

2.35. Инвентаризационная комиссия несет ответственность:

- за своевременность и соблюдение порядка проведения инвентаризации;
- за правильность и своевременность оформления результатов инвентаризации;
- за принятие решения о несоответствии имущества критериям «актива».

2.36. При выявлении объектов, не принятых к учету, комиссия должна включить в реестр правильные сведения и технические показатели по этим объектам.

Оценка выявленных инвентаризацией неучтенных объектов должна быть произведена с учетом справедливой стоимости по методу рыночных цен, а износ определен по действительному техническому состоянию объектов с оформлением сведений об оценке и износе соответствующими актами.

Основные средства вносятся в описи по наименованиям в соответствии с прямым назначением объекта. Если объект подвергся восстановлению, реконструкции, расширению или переоборудованию и вследствие этого изменилось основное его назначение, то он вносится в опись под наименованием, соответствующим новому назначению.

Если комиссией установлено, что работы капитального характера (надстройка этажей, пристройка новых помещений и др.) или частичная ликвидация строений и сооружений (слом отдельных конструктивных элементов) не отражены в бухгалтерском учете, необходимо по соответствующим документам определить сумму увеличения или снижения балансовой стоимости объекта и привести в описи данные о произведенных изменениях.

2.37. Инвентаризационная комиссия обеспечивает полноту и точность внесения в описи данных о фактических остатках, согласно реестровым записям.

2.38. Сведения о фактическом наличии инвентаризируемых объектов учета (реестровых записей об объектах имущества муниципальной казны в Реестре муниципального имущества) записываются комиссией учреждения в Инвентаризационные описи (сличительные ведомости), подписываемые председателем комиссии и членами комиссии.

2.39. Инвентаризационная комиссия при выявлении расхождений данных бухгалтерского учета об объектах, составляющих имущество казны, с данными реестра муниципальной собственности устанавливает причины указанных расхождений по каждому отдельному случаю, которые отражаются в примечаниях при заполнении Инвентаризационной описи (сличительной ведомости), и формирует предложения по их устранению.

2.40. Сведения об учтенном в регистрах бюджетного учета имуществе казны, переданном в доверительное управление, безвозмездное и возмездное пользование представляются ЦОДА в виде оборотно-сальдовых ведомостей на дату проведения инвентаризации по видам имущества по соответствующему забалансовому счету: 24.00, 25.50, 26.50.

2.41. В связи с отсутствием унифицированной формы инвентаризационной описи по объектам имущества Казны, переданного в доверительное управление, безвозмездное и возмездное пользование, результаты инвентаризации оформляются в произвольной форме инвентаризационной описи, содержащей следующие сведения:

- 1) наименование субъекта, в котором проводится инвентаризация;
- 2) ссылка на реквизиты распоряжения, в соответствии с которым проводится инвентаризация;
- 3) номер счета бюджетного учета, по которому проводится инвентаризация;
- 4) дата, по состоянию на которую проводится инвентаризация;
- 5) наименование объекта, переданного в доверительное управление, безвозмездное и возмездное пользование;
- 6) данные бюджетного учета с указанием количества и стоимости переданного имущества;
- 7) данные реестра с указанием количества и стоимости переданного имущества;
- 8) результаты инвентаризации (излишки и недостача);
- 9) заключение инвентаризационной комиссии;
- 10) состав инвентаризационной комиссии;
- 11) подписи председателя и членов инвентаризационной комиссии.

2.42. Согласно письму Минфина России от 15.11.2019 № 02-06-10/88596 информация об объектах нефинансовых активов, предоставленных в пользование по договорам найма специализированных жилых помещений, согласно положениям нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, не подлежит отражению на забалансовых счетах 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)», 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование».»;

4) Пункты 2.30., 2.31., 2.32., 2.33., 2.34., 2.35, 2.36. считать пунктами 2.43., 2.44., 2.45., 2.46., 2.47., 2.48., 2.49. соответственно.

Директор



Г. М. Габдрахимова



**ВЫПИСКА №**  
**из Реестра муниципального имущества Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района**  
 " " " 202\_\_ года

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Реестровый номер	Балансовая стоимость за единицу, (руб.)	Сумма начисленной амортизации (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)	Основание	Сдатчик	Получатель
	<b>Итого</b>			0,00	0,00	0,00			

Начальник Управления имущественных отношений

Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района

Исполнитель  
 8 (39191) \_\_\_\_\_

Сверка данных реестра муниципального имущества с данными бухгалтерского учета

по состоянию на "01 " \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ года

Объекты имущества	Данные Управления имущественных отношений		Данные бухгалтерского учета	
	Балансовая стоимость, руб.	Амортизация, руб.	Балансовая стоимость, руб.	Амортизация, руб.
недвижимое имущество				
движимое имущество				
нематериальные активы				
непроизведенные активы				
материальные запасы				
прочие активы				
нефинансовые активы, составляющие казну в концессии				

Управления имущественных отношений

МКУ "ЦОДА"

Ответственный исполнитель

Ответственный исполнитель

Ф.И.О. (подпись)

Ф.И.О. (подпись)

дата сверки