

## Заключение

по результатам публичных слушаний 29.10.2024 по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Водный транспорт» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:19 площадью 5198 кв.м»

«29» октября 2024 год

№ 27

1. **Проект решения, представленный на публичные слушания:** по заявлению директора ЗТФ ПАО «ГМК «Норильский никель» Новакова А.А. от 03.10.2024.
2. **Количество участников публичных слушаний:** 9 человек.
3. **Реквизиты протокола публичных слушаний:** от 29.10.2024 № 28-УРВИ.
4. **Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** отсутствуют.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

В ходе обсуждения вопроса предоставления условно разрешенного вида использования «Водный транспорт» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:19 площадью 5198 кв.м территориальной зоны «Зона производственного использования» участниками публичных слушаний **рекомендовано:**

Учитывая, что:

- установленный на сегодняшний день основной вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:19 - «под занятыми производственными объектами» не соответствует классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, основной вид разрешенного использования земельного участка необходимо привести в соответствие требованиям Классификатора и Правил землепользования и застройки города Дудинки;

- земельный участок в виде чертежа не отображается на публичной кадастровой карте, т.е. границы земельного участка не установлены на местности, правообладателю земельного участка необходимо обратиться к кадастровому инженеру для проведения кадастровых работ и составления межевого плана. После чего подать заявление и подготовленные кадастровым инженером документы в МФЦ.

6. **Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений внесенных участниками публичных слушаний:**

Рекомендации учесть при принятии решения.

7. **Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:**

В результате обсуждения проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Водный транспорт» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:19 площадью 5198 кв.м» на публичных слушаниях составлен протокол от 29.10.2024 № 28-УРВИ, с учетом которого приняты решения:

- признать публичные слушания, проведенные 17.10.2024 по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Водный транспорт» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:19 площадью 5198 кв.м», **состоявшимися;**

- копию Протокола и Заключение публичных слушаний направить в Администрацию города Дудинки;

- опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района «Таймыр» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района.

Организатор публичных слушаний

Администрация муниципального района

Председатель публичных слушаний

В.В. Малютина